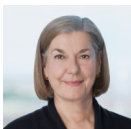


US Portfoliomanagement Team – Aufgaben und Verantwortungsbereich



Martin Stoß
Geschäftsführer
Immobilien USA

- › Dipl.-Ing. Bauwesen (Universität Stuttgart)
- › Geschäftsführer BVT Holding GmbH
- › Verantwortlich für Fondskonzeption, Portfolio Management sowie Strategie- und Produktentwicklung
- › 26 Jahre globale Immobilienerfahrung (Asien, Australien, Europa, USA) mit rund 7,5 Mrd. EUR verwaltetem Immobilienvermögen



Gabriele Huhmann
Portfoliomanagerin

- › 32 Jahre Berufserfahrung im Bereich Konzeption und Verwaltung geschlossener Auslandsimmobilienfonds, insbesondere US-Immobilienfonds
- › Einzelprokura in der BVT Holding GmbH & Co. KG seit 2002 für den Bereich Immobilien USA
- › Konzeption von deutschen Spezial-AIFs und weiteren Fondsprodukten
- › Prüfung und Bewertung potenzieller Investitionsprojekte
- › Kooperation/Koordinierung mit US-Partnern, Rechts- und Steuerberatern sowie Risikomanagement
- › Laufende Überwachung der Fonds und der Umsetzung der Anlagestrategie
- › Reporting an die Investoren



Philipp Graf
Portfoliomanager

- › M.Sc. Immobilienwirtschaft, IRE | BS
- › M.Sc. Real Estate Finance & Investment, The Hong Kong University
- › Tätig in der Fondskonzeption und Strukturierung, einschließlich Prospektierung im Bereich der Publikumsfonds
- › Koordination und Überwachung aller zivil- und steuerrechtlichen Belange, Vertragsgestaltung
- › BaFin-Koordination und allgemeines Fondsmanagement und Controlling



Alexander Becht
Portfoliomanager

- › M.Sc. Betriebswirtschaft mit Schwerpunkt Bau und Immobilien
- › Unterstützung bei Strategie, Fondskonzeption, Prospektierung, Fondsmanagement und Investoren-Berichterstattung
- › Unterstützung bei Wirtschaftlichkeitsanalysen, Ankaufs-/Angebotskalkulationen/Prognoserechnung und Konzepterstellung der Fonds



Marcus Schätzke
Leiter US-Steuerservice

- › Studium der Betriebswirtschaftslehre mit dem Abschluss Diplom-Kaufmann
- › Leiter US-Steuerservice mit einer Berufserfahrung von über 27 Jahren
- › Prokurist BVT Holding GmbH & Co. KG
- › Certifying Acceptance Agent (Identitätszertifizierungen) für das Internal Revenue Service (Finanzbehörde der Vereinigten Staaten von Amerika)
- › Geldwäschebeauftragter sowie Interner Datenschutzbeauftragter




US Transactions Team – Roles & Responsibilities




Chad Bozza
Chief Investment Officer

- › CAIA (Chartered Alternative Investment Analyst)
- › BS in Accounting, Magna Cum Laude from Miami University
- › Sourcing new deals & development partners
- › Developer relationship management/correspondence
- › Financial Architect, modeling and fee tracking
- › Asset management calls and decision making
- › Deal negotiations




Jeanette Gaede
Vice President

- › BS in Accounting from Lehigh University. Certified Public Accountant
- › Developer relationship management/correspondence
- › Financial modeling
- › Third party management and coordination
- › Asset management calls and decision making
- › Sourcing new deals




Nick Unkhoff
Director

- › BS in Accounting from Lehigh University. Certified Public Accountant
- › Developer relationship management/correspondence
- › Financial modeling
- › Third party management and coordination
- › Asset management calls and decision making
- › Sourcing new deals




Karla James
Chief Accounting Officer

- › B.A. in Accounting from Kennesaw State University
- › Certified Public Accountant, Certified Global Management Accountant
- › Responsible for accounting, internal controls and tax reporting functions.
- › Ensure our financial processes and controls are effective, actively works with our acquisition and development team.
- › Employee and human resource management



Katie Hindrew
Senior Tax Manager

- › Certified Public Accountant
- › Master of Taxation from the Robinson College of Business at Georgia State University
- › Bachelor of Arts in Accounting, Cum Laude from Furman University
- › Federal, state, and international tax law compliance
- › IRS audit management
- › Tax planning
- › Legislative insight and analysis of current and impending tax law and regulations



Jay Sahni
Associate

- › MBA from University of Georgia
- › BA in Economics & Int. Affairs from GSU
- › Market research & due diligence
- › Financial modeling
- › Weekly project reporting
- › Asset management calls



Maxwell E. King
Associate

- › BS in Business Administration, Finance Concentration – University of Vermont
- › Master of Professional Studies in Real Estate – Georgetown University
- › Create, update, and maintain financial models
- › Conduct market and site-specific due diligence
- › Prepare investment memorandum materials
- › Assist with asset management and project updates